Финансовый план доходов/расходов по содержанию и ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома, имеющего все виды благоустройства, по адресу пер. Оружейный, 11/1

Общеполезная оплачиваемая площадь, всего м2	**6 439,90**
Общеполезная оплачиваемая площадь жилых помещений, м2	**6 439,90**
Общеполезная оплачиваемая площадь нежилых помещений, м2	**0,00**
Количество квартир	**96**
Количество офисов	**0**
Количество подъездов	**1**

№ п\п	Наименование статьи для начисления	Ед. изм.	Размер платы(руб) на 1 ед.изм.	Плановые начисления на 2016 г., руб.	Плановые расходы ЗАО "ПАТРИОТ-Сервис" на 2016 г. руб.	Плановый размер расходов (руб) на 1 ед.изм. на 2016 г.
1	**Содержание придомовой территории**	**1 м2**	**1,33**	**102 781**	**102 781**	**1,33**
1.1	Уборка придомовой территории в т.ч. детских площадок	1 м2	0,68	52 550	52 550	0,68
1.2	Содержание газонов в т.ч. озеленение	1 м2	0,65	50 231	50 231	0,65
2	**Содержание помещений общего пользования**	**1 м2**	**1,07**	**82 688**	**82 688**	**1,07**
2.1	Уборка помещений общего пользования	1 м2	1,03	79 597	79 597	1,03
2.2	Дезобработка помещений общего пользования	1 м2	0,04	3 091	3 091	0,04
3	**Меры пожарной безопасности**	**1 м2**	**0,03**	**2 318**	**2 318**	**0,03**
4	**Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, инженерных сетей, тепло-, электро-, общедомовых приборов учета и другого оборудования***	**1 м2**	**6,40**	**494 584**	**494 584**	**6,40**
4.1	Текущий ремонт	1 м2	1,68	129 828	129 828	1,68
4.2	Содержание	1 м2	3,31	255 793	255 793	3,31
4.3	Техобслуживание УУТЭ	1 м2	0,27	20 865	20 865	0,27
4.4	Техобслуживание ВНС	1 м2	0,23	17 774	17 774	0,23
4.5	Промывка и опрессовка внутридомовых теплосетей	1 м2	0,10	7 728	7 728	0,10
4.6	Содержание аварийной службы	1 м2	0,61	47 140	47 140	0,61
4.7	Коммерческие расходы	1 м2	0,10	7 728	7 728	0,10
4.8	Резерв	1 м2	0,10	7 728	7 728	0,10
5	**Расходы на управление МКД, в т. ч.**	**1 м2**	**1,30**	**100 462**	**100 462**	**1,30**
5.1	Административно-хозяйственные расходы	1 м2	0,95	73 415	73 415	0,95
5.2	Услуги паспортиста, в т.ч. изготовление бланков документов и ксерокопий	1 м2	0,27	20 865	20 865	0,27
5.3	Мониторинг жилищного фонда	1 м2	0,02	1 546	1 546	0,02
5.4	Взыскание задолженности с неплательщиков	1 м2	0,06	4 637	4 637	0,06
6	**Расчетно-кассовое обслуживание**	**1 м2**	**1,47**	**113 600**	**113 600**	**1,47**
7	**Вывоз ТОПП и КГМ**	**1 м2**	**2,58**	**199 379**	**199 379**	**2,58**
8	**Содержание лифтового оборудования, в т.ч. освидетельствование и страхование лифтов**	**1 м2**	**3,63**	**280 522**	**280 522**	**3,63**
	ИТОГО	**1 м2**	**17,81**	**1 376 335**	**1 376 335**	**17,81**