

ДОГОВОР 12792

холодного водоснабжения и водоотведения в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальных услуг

г. Ростов-на-Дону

"17" 103 2014 г.

ОАО «ПО Водоканал» именуемое в дальнейшем Водоканал, в лице Аристархител Гривина В.В., действующего на основании догов. № 44 от 10.01.2014. с одной стороны, и

ЗАО «ПАТРИОТ-СЕРВИС»

(наименование организации)

именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице Генерального директора ЮДИНА СЕРГЕЯ ВЛАДИМИРОВИЧА, действующего на основании УСТАВА

(положение, устав, доверенность – указать нужное)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора. Права и обязанности сторон.

1.1. Водоканал поставяет Исполнителю через присоединенную водопроводную сеть холодную воду в целях:

- обеспечения предоставления коммунальной услуги холодного водоснабжения собственникам и пользователям (далее по тексту договора именуемые также «потребители») помещений в многоквартирном доме по адресу: Трипольские 1 (домах согласно Приложения 1 к Договору);

- санитарного содержания многоквартирного дома (домов) и придомовой территории, а также принимает от указанного многоквартирного дома (домов) через присоединенную канализационную сеть бытовые сточные воды, в т.ч. от горячего водоснабжения, а Исполнитель производит оплату за полученную холодную воду и сброшенные сточные воды.

В дальнейшем по тексту настоящего Договора поставяемая холодная вода и принимаемые сточные воды именуются также коммунальными ресурсами.

1.2. Дата начала подачи холодной воды и приема сточных по настоящему договору считается «19» 03 2014 г.

1.3. Водоканал обязан:

1.3.1. Обеспечивать на границах эксплуатационной ответственности качество холодного водоснабжения (режим подачи и состав) и водоотведения (режим приема), позволяющее Исполнителю обеспечить предоставление коммунальной услуги потребителям в соответствии с требованиями, предусмотренными Правилами предоставления коммунальных услуг, и соответствующее условиям подключения (техническим условиям присоединения) многоквартирных домов к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения.

1.3.2. Обеспечивать надлежащую эксплуатацию централизованных систем водоснабжения и канализации, находящихся в границах эксплуатационной ответственности Водоканала, в соответствии с требованиями нормативно-технической документации;

1.3.3. Принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на системах водоснабжения (канализации) в порядке и сроки, установленные нормативно-технической документацией, и возобновлению действия систем с соблюдением санитарных правил и норм;

1.3.4. Принимать меры по предотвращению самовольного присоединения к системам водоснабжения и канализации и самовольного пользования ими;

1.3.5. Обеспечивать Исполнителя информацией о качестве холодной воды, тарифах, мероприятиях по рациональному использованию воды, об организации приборного учета, предупреждать

Исполнителя о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и (или) водоотведения в порядке и случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

1.3.6. Совместно с Исполнителем составлять в установленном порядке акт о перерывах водоснабжения и водоотведения и осуществлять взаимодействие при расследовании данных обстоятельств;

1.3.7. Принимать от Исполнителя показания приборов учета и осуществлять взаимодействие с Исполнителем при поступлении жалоб потребителей на качество и (или) объем предоставляемой коммунальной услуги, совместно устанавливая обстоятельства, повлекшие подачу жалоб;

1.3.8. Принимать сообщения Исполнителя о факте предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества, иных нарушениях Договора, организовывать и проводить проверку такого факта;

1.3.9. Принимать меры по сокращению утечек, потерь и нерационального использования питьевой воды;

1.3.10. Проводить производственный лабораторный контроль качества питьевой воды;

1.3.11. Обеспечивать установку на видных местах указателей пожарных гидрантов в соответствии с требованиями норм противопожарной безопасности, следить за возможностью беспрепятственного доступа в любое время года к пожарным гидрантам, установленным на объектах, принадлежащих Водоканалу;

а также нести иные обязанности, предусмотренные законодательством и нормативными актами РФ.

1.4. Водоканал имеет право:

1.4.1. Требовать внесения платы за потребленные коммунальные ресурсы, а также в случаях, установленных нормативными актами и (или) Договором, - уплаты неустоек (штрафов, пеней);

1.4.2. Запрашивать и получать от Исполнителя необходимые сведения и материалы, относящиеся к его системам водоснабжения и канализации, в т.ч. информацию о количестве потребителей, степени благоустройства помещений, а также иную необходимую документацию для проверки правильности расчета полученной воды и сброшенных сточных вод;

1.4.3. Осуществлять контроль за правильностью учета объемов водопотребления и водоотведения, участвовать совместно с Исполнителем в проверках представленных потребителями сведений о показаниях индивидуальных, общих (квартирных) приборах учета, а также участвовать в проведении проверки их состояния;

1.4.4. Осуществлять лабораторный контроль за качественным составом сточных вод потребителей;

1.4.5. Отключать владельцев и пользователей самовольно возведенных (смонтированных) устройств, присоединенных к системам коммунального водоснабжения и канализации;

1.4.6. Требовать прекращения нарушения обязательных правил и норм, допускаемых Исполнителем, а также реализовывать иные права, предусмотренные законодательством и нормативными актами РФ.

1.5. Исполнитель обязан:

1.5.1. Обеспечивать эксплуатацию обслуживаемых систем водоснабжения и канализации в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

1.5.2. Обеспечивать сохранность пломб на средствах измерений, задвижке обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других водопроводных устройствах, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме;

1.5.3. Обеспечивать учет получаемой холодной и горячей воды и сбрасываемых сточных вод, обеспечивать работоспособность и соблюдение требований к эксплуатации общедомовых приборов учета, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации;

1.5.4. Обеспечивать нормативные требования по составу сточных вод, установленные действующими нормативными актами, не допускать сброс веществ (предметов), которые могут засорять системы канализации или отлагаться на стенках трубопроводов, колодцев и других сооружений систем канализации, оказывать на них разрушающее воздействие. Соблюдать установленные техническими условиями режимы водопотребления и сброса сточных вод;

1.5.5. Своевременно и в полном объеме производить оплату за поставленные коммунальные ресурсы;

1.5.6. В установленном порядке обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Водоканала к узлам (приборам) учета Исполнителя, к контрольным канализационным колодцам для отбора проб,

а также обеспечивать доступ представителей Водоканала к осмотру и проведению эксплуатационных работ на транзитных водопроводных и канализационных сетях, водоводах и коллекторах, находящихся на обслуживании Водоканала и проходящих по территории (участку), обслуживаемой Исполнителем;

1.5.7. Обеспечивать сохранность знаков поверки и пломб на общедомовых узлах учета, задвижке обводной линии, пожарных гидрантах (при их наличии), задвижках и других устройствах, находящихся в границах эксплуатационной ответственности Исполнителя

1.5.8. Принимать меры по рациональному использованию холодной воды;

1.5.9. Содержать в исправном состоянии находящиеся в эксплуатации Исполнителя системы и средства противопожарного водоснабжения, включая пожарные гидранты, задвижки, краны, установки автоматического пожаротушения, устанавливать на видных местах соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности;

1.5.10. Немедленно уведомлять Водоканал, органы местного самоуправления и территориальные подразделения Государственной противопожарной службы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточности напора воды в случае проведения ремонта или возникновения аварии на водопроводных сетях;

1.5.11. Незамедлительно сообщать в Водоканал обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных и канализационных сетях, сооружениях и устройствах, которые могут повлечь загрязнение воды и нанести ущерб здоровью населения, о нарушении работы систем коммунального водоснабжения и (или) канализации либо загрязнении природной среды, а также обеспечить ликвидацию повреждения или неисправности обслуживаемых сетей и устранить их последствия;

1.5.12. Сообщать в Водоканал об изменении перечня многоквартирных домов, находящихся в управлении Исполнителя, а также об изменении степени благоустройства жилых помещений;

1.5.13. Ежеквартально производить сверку расчетов по объемным и денежным показателям;

1.5.14. При обнаружении неисправностей, повреждений общедомового прибора учета, нарушения целостности пломб на нем, немедленно сообщать об этом в Водоканал любым доступным способом;

1.5.15. В течение пяти дней письменно сообщать в Водоканал об изменениях юридического адреса, банковских реквизитов, наименования, иных сведений, влияющих на надлежащее исполнение Договора;

1.5.16. Уведомлять Водоканал о сроках проведения Исполнителем проверки достоверности представленных потребителями сведений о показаниях индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета и (или) проверки их состояния;

1.5.17. Предоставить Водоканалу возможность подключения общедомового прибора учета к автоматизированным информационно-измерительным системам учета ресурсов и передачи показаний приборов учета, а также оказать содействие в согласовании возможности подключения к таким системам индивидуальных и (или) общих (квартирных) приборов учета в случае, если установленные приборы учета позволяют осуществить их подключение к указанным системам. При этом расходы на подключение к автоматизированным информационно-измерительным системам учета ресурсов и передачи показаний приборов учета не должны возлагаться на потребителей и Водоканал не вправе требовать от Исполнителя компенсации расходов на осуществление таких действий, за исключением случая, когда собственники помещений в многоквартирном доме на общем собрании приняли решение о включении указанных расходов в плату за содержание и ремонт жилого помещения;

а также нести иные обязанности, предусмотренные законодательством и нормативными актами РФ.

1.6. Исполнителю запрещается:

1.6.1. Устанавливать, подключать без письменного разрешения Водоканала приборы и оборудование, включая индивидуальные приборы очистки воды, не имеющие технических паспортов (свидетельств), не отвечающие требованиям безопасности эксплуатации и санитарно-гигиеническим нормативам;

1.6.2. Несанкционированно осуществлять подключение к сетям инженерно-технического обеспечения напрямую или в обход приборов учета;

1.6.3. Самовольно нарушать пломбы на приборах учета, демонтировать приборы учета и осуществлять действия, направленные на искажение их показаний или повреждение, а также осуществлять иные противоправные действия, предусмотренные нормативно-правовыми актами РФ.

1.7. Исполнитель имеет право:

1.7.1. Требовать от Водоканала соблюдения качества поставляемых коммунальных ресурсов в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

1.7.2. Получать информацию о качественном составе отпускаемой холодной воды, условиях отпуска холодной воды и приема сточных вод;

1.7.3. Получать информацию о нормативах водоотведения, изменении платы и тарифов;

1.7.4. Осуществлять контроль за составом и свойствами сточных вод, сбрасываемых потребителями и пользователями нежилых помещений;

1.7.5. Если не определено иное, осуществлять учет отпуска воды пользователям нежилых помещений и приема от них сточных вод и производить с ними расчеты в соответствии с действующими нормами;

1.7.6. Истребовать от Водоканала письменные сведения о размере и основаниях задолженности по оплате коммунального ресурса. Применять к Водоканалу нормативно установленные меры ответственности за нарушение показателей качества и объема поставляемого по Договору коммунального ресурса, явившееся причиной предоставления коммунальной услуги ненадлежащего качества и (или) в ненадлежащем объеме;

1.7.7. Пользоваться системами водоснабжения и (или) канализации в соответствии с условиями Договора, техническими условиями на подключение и проектной документацией многоквартирного дома;

1.7.8. Выбирать организации для производства работ по устройству узла учета, а также для осуществления строительного контроля за строительством (реконструкцией), имеющие соответствующие разрешения на эти виды работ;

1.7.9. Требовать производства перерасчета стоимости поставленного коммунального ресурса в случаях предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность в соответствии с нормативно-правовыми актами;

а также реализовывать иные права, предусмотренные законодательством и нормативными актами РФ.

2. Порядок учета коммунальных ресурсов.

2.1. Объем коммунального ресурса, поставляемого по Договору в многоквартирный дом, оборудованный коллективным (общедомовым) прибором учета, определяется на основании показаний указанного, принятого в эксплуатацию прибора учета за расчетный период, за вычетом объемов поставки коммунального ресурса собственникам нежилых помещений в этом многоквартирном доме по договорам, заключенным ими непосредственно с Водоканалом (в случае, если объемы поставок таким собственникам фиксируются коллективным (общедомовым) прибором учета).

2.2. Объем коммунального ресурса, поставляемого за расчетный период (расчетный месяц) по договору ресурсоснабжения в многоквартирный дом, не оборудованный коллективным (общедомовым) прибором учета, а также в случае выхода из строя, утраты ранее введенного в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета или истечения срока его эксплуатации определяется расчетным способом в соответствии с положениями действующих нормативных актов.

2.3. При отсутствии общедомовых приборов учета холодной воды (за исключением периода их ремонта или поверки, согласованного с Водоканалом) и (или) общедомовых приборов горячей воды, их неисправности или истечении межповерочного срока Исполнитель ежемесячно до 1-ого числа месяца, следующего за расчетным, представляет в Водоканал следующие данные:

- объемы холодной и горячей воды (при открытом водоразборе), определенные за расчетный период в жилых и нежилых помещениях по показаниям индивидуальных и общих (квартирных) приборов учета (без учета объемов поставки коммунального ресурса собственникам нежилых помещений в

многоквартирном доме, заключившим договоры ресурсоснабжения непосредственно с Водоканалом);

- объемы холодной и горячей воды (при открытом водоразборе), определенные за расчетный период в жилых и нежилых помещениях исходя из объемов среднемесячного потребления коммунальной услуги в случаях, установленных Правилами предоставления коммунальных услуг (без учета объемов поставки коммунального ресурса собственникам нежилых помещений в многоквартирном доме, заключившим договоры ресурсоснабжения непосредственно с Водоканалом);

- объемы холодной и горячей воды (при открытом водоразборе), определенные за расчетный период в жилых помещениях исходя из норматива потребления коммунальной услуги в случаях, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг;

- объемы холодной и горячей воды (при открытом водоразборе), определенные за расчетный период в нежилых помещениях, не оборудованных индивидуальными приборами учета, в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг исходя из расчетных объемов коммунального ресурса (без учета объемов поставки коммунального ресурса собственникам нежилых помещений в многоквартирном доме, заключившим договоры ресурсоснабжения непосредственно с Водоканалом);

- объемы холодной воды, использованной при производстве и предоставлении коммунальной услуги по отоплению и (или) горячему водоснабжению с использованием оборудования, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, определенный за расчетный период в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг (в случае отсутствия централизованного теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения);

- объемы холодной и горячей воды (при открытом водоразборе), предоставленные на общедомовые нужды в многоквартирном доме, определенные за расчетный период, исходя из среднемесячного объема потребления коммунального ресурса, рассчитанного в случаях и в порядке, которые предусмотрены Правилами предоставления коммунальных услуг;

- объемы холодной и горячей воды (при открытом водоразборе), предоставленные на общедомовые нужды в многоквартирном доме, определенные за расчетный период исходя из соответствующего норматива в случаях, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг.

2.4. Средства измерений (приборы учета) приобретаются, устанавливаются, обслуживаются и поверяются за счет Исполнителя, если иное не определено действующими нормативными документами или соглашением сторон. Очередная поверка средства измерений проводится по истечении межповерочного срока, указанного в паспорте средства измерений.

2.5. При наличии общедомовых приборов учета холодной воды, Исполнитель ежемесячно до 1-ого числа месяца, следующего за расчетным представляет в Водоканал подписанные уполномоченным лицом, заверенные печатью организации сведения об объемах потребленной холодной воды с показаниями общедомовых приборов учета. При этом стороны соглашаются, что Исполнителем указываются объемы за весь текущий расчетный период, независимо от даты представления сведений.

2.6. В период поверки или ремонта общедомового прибора учета на срок, согласованный с Водоканалом, расчет объема потребленной холодной воды производится исходя из среднемесячных показаний общедомового прибора учета за один год, а если период работы общедомового прибора учета составил менее одного года - то за фактический период работы прибора учета (но не менее трех месяцев). В случае непредставления или несвоевременного предоставления Исполнителем сведений об объеме потребленной холодной воды расчет объема потребленной холодной воды производится в указанном порядке с корректировкой начислений, произведенной в последующем расчетном периоде на основании полученных показаний общедомового прибора учета.

2.7. Объем сточных вод принимается равным объему полученной воды от всех источников водопотребления, в том числе горячей воды. При открытом водоразборе объем потребленной горячей воды определяется по показаниям общедомовых приборов учета горячей воды, а при их отсутствии - расчетным способом в соответствии с положениями действующих нормативных актов. Указанные приборы должны быть приняты к коммерческому учету теплоснабжающей организацией с последующим предоставлением Исполнителем актов приемки Водоканалу.

До 1-го числа месяца, следующего за расчетным, Исполнитель подает в Водоканал сведения об объеме потребленной горячей воды. В случае непредставления Исполнителем указанных сведений, Водоканал вправе произвести расчет объема стоков горячей воды по данным, предоставленным

теплоснабжающей организацией или определенных расчетным способом. В дальнейшем, при выявлении разницы между расчетным и фактическим объемом стоков горячей воды, определенным по принятым к коммерческому учету приборам учета, Водоканал производит перерасчет объемов в следующем расчетном периоде.

2.8. Приемка в эксплуатацию узла учета производится при участии представителя Водоканала при наличии технической документации на узел учета, согласованной в установленном порядке с Водоканалом. Проектирование, монтаж и эксплуатация узлов учета производится в строгом соответствии с требованиями нормативно-технических документов.

2.9. При обнаружении неисправности, повреждения средства измерений, а также по истечении межповерочного срока, Исполнитель незамедлительно, не демонтируя средство измерений, письменно уведомляет об этом Водоканал, сообщив при этом показания средства измерений. В случае необходимости присутствия представителя Водоканала при демонтаже средства измерений Водоканал в течение одного рабочего дня уведомляет об этом Исполнителя.

2.10. Исполнитель обязан произвести установку средства измерений в срок, согласованный с Водоканалом. Исполнитель обязан не менее чем за 2 рабочих дня уведомить Водоканал о дне и часе установки средства измерений. В случае не прибытия представителя Водоканала, Исполнитель самостоятельно устанавливает средство измерений и в течение 2 дней письменно уведомляет Водоканал о дате установки средства измерений с указанием типа средства измерений (прибора учета), заводского номера и начальных показаний на момент установки, с приложением копии паспорта средства измерений с отметкой о последней поверке.

3. Расчеты

3.1. Стоимость коммунального ресурса рассчитывается по тарифам, установленным в порядке, определенном законодательством РФ. В случае установления надбавок к тарифам (цеиам) стоимость коммунального ресурса рассчитывается с учетом таких надбавок.

3.2. Расчетным периодом по настоящему Договору принимается один календарный месяц.

3.3. Расчеты за поставленную холодную воду и принятые стоки осуществляются согласно платежных документов, выставленных Водоканалом на расчетный счет Исполнителя, если сторонами Договора не определено иное.

При этом размер платежа Исполнителя, причитающегося к перечислению в пользу Водоканала, определяется:

- при осуществлении потребителем оплаты Исполнителю по платежному документу в полном размере - в размере указанной в платежном документе платы за коммунальную услугу, начисленной потребителю за данный расчетный период в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

- при осуществлении потребителем оплаты Исполнителю по платежному документу не в полном размере - в размере, пропорциональном размеру платы за конкретную коммунальную услугу в общем размере указанных в платежном документе платежей за работы и услуги, выполненные (предоставленные) за данный расчетный период;

3.4. Если сторонами Договора не согласовано иное, платежи Исполнителя подлежат перечислению в пользу Водоканала не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления платежей потребителей Исполнителю.

3.5. Размер ежедневного платежа, причитающегося к перечислению в пользу Водоканала, определяется Исполнителем путем суммирования платежей Исполнителя, из поступивших в течение этого дня платежей потребителей. В случае если ежедневный размер платежа составляет менее 5 тыс. рублей, перечисление денежных средств осуществляется в последующие дни, но не реже чем 1 раз в 5 рабочих дней и не позднее рабочего дня, в котором совокупный размер платежа за дни, в которые не производилось перечисление в пользу ресурсоснабжающей организации, превысит 5 тыс. рублей.

Во всяком случае, окончательная оплата за расчетный период производится Исполнителем не позднее 15-го числа месяца, следующего за истекшим.

3.6. Если в платежном документе Исполнителя отсутствуют сведения о назначении платежа, или указанные Исполнителем сведения не соответствуют непоплаченным счетам, Водоканал вправе

погасить имеющуюся задолженность Исполнителя в порядке календарной очередности, а в случае отсутствия задолженности - зачислить платеж в качестве предоплаты.

3.7. В случае изменения перечня жилых домов, находящихся в управлении Исполнителя или оказанием дополнительных коммунальных услуг, порядок расчетов, связанный с указанными изменениями, может определяться дополнительными соглашениями.

3.8. Обязательства Исполнителя по оплате поставленного коммунального ресурса считаются исполненными с момента поступления денежных средств в банк или кассу Водоканала.

3.9. В случае смены Исполнителя – управляющей организации многоквартирного дома на основании решения потребителей или иных законных оснований, Исполнитель обязуется незамедлительно уведомить Водоканал о прекращении обязанности поставлять коммунальные услуги потребителям и погасить имеющуюся задолженность по Договору за последний расчетный период.

4. Порядок прекращения или ограничения отпуска воды и (или) приема сточных вод.

4.1. Водоканал может прекратить или ограничить Исполнителю отпуск холодной воды и (или) прием сточных вод в порядке и случаях, установленных действующими нормативно-правовыми актами.

4.2. Продолжительность снижения и перерыва в подаче воды, проведении ремонтно-строительных работ определяется требованиями СНиП 2.04.02.84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». При проведении ремонтных, восстановительных работ время приостановления или прекращения подачи воды определяется действующими нормативными актами, исходя основания прекращения поставки коммунального ресурса.

5. Ответственность сторон.

5.1. В случае выявления Водоканалом фактов недостоверности данных, представленных Исполнителем в соответствии с условиями настоящего Договора, приведших к занижению оплаты за поставленный коммунальный ресурс, Исполнитель обязан оплатить недополученную Водоканалом сумму в течение 7 дней с момента выставления ему соответствующего счета.

5.2. Стороны несут ответственность за вред, причиненный утечками воды (сточных вод) из систем водоснабжения (канализации), находящихся в пределах их эксплуатационной ответственности.

5.3. В случае нарушения по вине Водоканала показателей качества и объема поставляемого по договору коммунального ресурса, явившееся причиной предоставления Исполнителем коммунальной услуги ненадлежащего качества и (или) в ненадлежащем объеме, Водоканал несет ответственность в соответствии с гражданским законодательством РФ и нормативными правовыми актами в сфере ресурсоснабжения.

6. Прочие условия.

6.1. Договор вступает в силу со дня его подписания последней из сторон Договора и применяется к отношениям сторон, возникшим с даты, указанной в пункте 1.1 настоящего договора.

6.2. При наличии неурегулированных разногласий, возникших при заключении, изменении и исполнении настоящего Договора, каждая из сторон вправе передать разногласия на рассмотрение в Арбитражный суд Ростовской области.

6.3. В случае поступления жалоб на качество и/или объем предоставляемой коммунальной услуги со стороны потребителей, стороны Договора совместно принимают все меры к урегулированию спорных ситуаций мирным путем в досудебном порядке, с учетом положений о разграничении ответственности сторон Договора. При этом Стороны в обязательном порядке выявляют причины предоставления коммунального ресурса ненадлежащего качества и (или) в ненадлежащем объеме.

6.4. Настоящий Договор действует до окончания календарного года и считается ежегодно продленным на тех же условиях, если до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении, либо о заключении нового договора.

6.5. Стороны вправе отказаться от настоящего Договора по следующим основаниям:

- для Водоканала - при наличии у Исполнителя признанной им по акту сверки расчетов или подтвержденной решением суда задолженности перед Водоканалом за поставленный коммунальный ресурс в размере, превышающем стоимость соответствующего коммунального ресурса за 3

Приложение 1
к договору холодного водоснабжения и
водоотведения в целях обеспечения
предоставления собственникам и пользователям
помещений в многоквартирном доме
коммунальных услуг № _____ от «__» _____

Перечень многоквартирных домов.

1	
2	
3	

Водоканал	Исполнитель
<hr/> " " _____ 20__ г.	<hr/> " " _____ 20__ г.

Приложение 1
к договору холодного водоснабжения и
водоотведения в целях обеспечения
предоставления собственникам и пользователям
помещений в многоквартирном доме
коммунальных услуг № _____ от «__» _____

Перечень многоквартирных домов.

№№п.п.	Юридический адрес	Информация о заключении договора	Примечание
1. ✓	ул. М.Жукова, 30/95	договор заключен	
2. ✓	ул.Еременко, 93	договор заключен	
3. ✓	пер. Гарнизонный, 3	договор заключен	
4. ✓	ул.Жданова, 1/5	договор заключен	
5. ✓	ул.Жданова, 3	договор заключен	
6. ✓	ул.М.Жукова, 36/5	договор заключен	
7. ✓	ул.Жданова, 7/33	договор заключен	
8. ✓	ул.Жданова, 9	договор заключен	
9. ✓	ул.Жданова, 11	договор заключен	
10. ✓	ул.Жданова, 13	договор заключен	
11. ✓	ул.Еременко, 97/29	договор заключен	
12. ✓	ул.Еременко, 101	договор заключен	
13. ✓	ул.Еременко, 103	договор заключен	
14. ✓	ул.Еременко, 105	договор заключен	
15. ✓	ул.Жданова, 21 б	договор заключен	
16.	ул.Жданова 21	документы сданы	
17.	ул.Солженицина, 24/23	документы сданы	
18. ✓	пер.Оружейный, 11/1	договор заключен	
19. ↓	ул.Жданова, 15		

Водоканал	Исполнитель
 _____ " " _____ 20__ г.	Генеральный директор ЗАО «ПАТРИОТ-Сервис» _____ С.В. Юдин  _____ " _____ 20__ г.