

**Размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома, имеющего все виды благоустройства**

№ п\п	Наименование статьи для начисления	Ед. изм.	Размер платы(руб) на 1 ед.изм.
<b>1</b>	<b>Содержание придомовой территории</b>	<b>1 м2</b>	<b>1,53</b>
1.1	Уборка придомовой территории в т.ч. детских площадок	1 м2	1,5
1.2	Содержание и ремонт детских площадок	1 м2	0,03
<b>2</b>	<b>Содержание помещений общего пользования</b>	<b>1 м2</b>	<b>1,98</b>
2.1	Уборка помещений общего пользования	1 м2	1,93
2.2	Дезобработка помещений общего пользования	1 м2	0,05
<b>3</b>	<b>Меры пожарной безопасности</b>	<b>1 м2</b>	<b>0,03</b>
<b>4</b>	<b>Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, инженерных сетей, тепло-, электро-, общедомовых приборов учета и другого оборудования</b>	<b>1 м2</b>	<b>6,08</b>
4.1	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов.	1 м2	1,34
4.2	Содержание и текущий ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения	1 м2	2,33
4.3	Содержание,обслуживание и ремонт УУТЭ и ИТП	1 м2	0,27
4.4	Техобслуживание ВНС	1 м2	0,23
4.5	Промывка и опрессовка внутридомовых теплосетей	1 м2	0,10
4.6	Содержание аварийной службы	1 м2	0,61
4.7	Содержание, обслуживание и ремонт системы видеонаблюдения.(при наличии)	1 м2	0,60
4.8	Содержание, обслуживание и ремонт электронного запирающего устройства.	1 м2	0,40
4.9	Коммерческие расходы		0,10
4.10	Резерв		0,10
<b>5</b>	<b>Расходы на управление МКД, в т. ч.</b>	<b>1 м2</b>	<b>1,30</b>
5.1	Административно-хозяйственные расходы	1 м2	0,95
5.2	Услуги паспортиста, в т.ч. изготовление бланков документов и ксерокопий	1 м2	0,27
5.3	Мониторинг жилищного фонда	1 м2	0,02
5.4	Взыскание задолженности с неплательщиков	1 м2	0,06
<b>6</b>	<b>Расчетно-кассовое обслуживание</b>	<b>1 м2</b>	<b>1,47</b>
<b>7</b>	<b>Вывоз ТООП и КГМ - Сбор отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.</b>	<b>1 м2</b>	<b>1,2</b>
<b>8</b>	<b>Содержание лифтового оборудования, в т.ч. освидетельствование и страхование лифтов</b>	<b>1 м2</b>	<b>3,63</b>
	<b>ИТОГО</b>	<b>1 м2</b>	<b>17,22</b>